



COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

Codice Ente **10453**

Deliberazione n. 44/24

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: NOMINA DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO PER IL QUINQUENNIO 2024-2029.

L'anno duemilaventiquattro, addì **TRENTUNO** del mese di **AGOSTO** alle ore 10.00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| Componenti della Giunta Comunale | Presenti | Assenti |
|---|-----------------|----------------|
| - TOMASI STEFANO - Sindaco | X | |
| - STERLI LUIGI - Vice Sindaco | X | |
| - TESTINI MAURO - Assessore | X | |
| TOTALI | 3 | 0 |

Assiste all'adunanza il Segretario comunale **Dr. Onofrio Caforio** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Tomasi Stefano, Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 44 DEL 31 AGOSTO 2024

OGGETTO: NOMINA DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO PER IL QUINQUENNIO 2024-2029.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- l'art. 48 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 avente ad oggetto "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 avente ad oggetto "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- la L.R. 11.03.2005, n. 12 avente ad oggetto "Legge per il governo del territorio";
- il Regolamento Edilizio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 12.11.2022;
- la propria deliberazione n. 38 del 10.07.2024, dichiarata immediatamente esecutiva, avente ad oggetto "Approvazione linee guida per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il Paesaggio e schema avviso pubblico per la selezione dei componenti (quinquennio 2024-2029)";

PREMESSO che:

- l'art. 148 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 demanda alle Regioni i compiti di promuovere l'istituzione e di disciplinare il funzionamento delle Commissioni per il Paesaggio di supporto ai soggetti ai quali sono delegate le competenze in materia di Autorizzazione Paesaggistica;
- l'art. 81 della Legge Regionale 11.03.2005, n. 12 stabilisce che "ogni ente locale titolare, ai sensi dell'articolo 80, di funzioni amministrative riguardanti l'autorizzazione paesaggistica e l'irrogazione delle relative sanzioni, istituisce e disciplina una commissione per il paesaggio avente i requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica dettati dalla Giunta Regionale";
- secondo le disposizioni normative regionali la Commissione per il Paesaggio si esprime:
 - in merito al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche e all'irrogazione delle sanzioni di cui, rispettivamente, agli artt. 146 e 167 del D.Lgs. n. 42/2004 e all'art. 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 9 luglio 2010, n. 139 (di competenza dell'ente presso il quale è istituita);
 - in merito al giudizio di impatto paesistico dei progetti di recupero abitativo dei sottotetti di cui all'art. 64, comma 8, della L.R. 11.03.2005, n. 12;
 - in merito al giudizio di impatto paesistico dei progetti di cui alla Parte IV della normativa del Piano Paesaggistico Regionale;
 - in ogni altra ipotesi espressamente prevista dalla normativa vigente e dai regolamenti locali;
- le deliberazioni n. IX/2727 del 22.12.2011, n. VIII/7977 del 06.08.2008, n. VIII/8139 del 01.10.2008 e n. VIII/8952 del 11.02.2009 della Giunta Regionale ed in particolare l'Allegato 1 che stabilisce i criteri per la verifica, nei soggetti delegati all'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio, della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica stabiliti dall'art. 146, comma 6, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;
- con la D.G.R. 22.02.2021 n. XI/4348 sono stati approvati i criteri per la nomina dei componenti delle Commissioni per il Paesaggio e per la verifica della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche (art. 146, comma 6, del D.Lgs. n. 42/2004) a sostituzione delle D.G.R. n. VIII/7977 del 06.08.2008, n. VIII/8139 del 01.10.2008 e n. VIII/8952 del 11.02.2009;
- ai sensi dell'art. 146, comma 7, del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, come modificato dal D.Lgs. 26 marzo 2008, n. 63, "L'Amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica trasmette al soprintendente la documentazione presentata dall'interessato, accompagnandola con una relazione tecnica illustrativa ..." al fine di acquisire, come prescritto dall'art. 146, comma 5, del medesimo D.Lgs. "... il parere vincolante del soprintendente in relazione agli interventi da eseguirsi su immobili ed aree sottoposti a tutela ...";

CONSIDERATO che, a seguito del rinnovo degli organi comunali, è necessario attivare, in esecuzione dei predetti criteri regionali e del Regolamento comunale, le procedure per l'istituzione della nuova Commissione per il Paesaggio e la nomina dei relativi membri;

VISTA la D.G.R. 22.02.2021 n. XI/4348 che stabilisce i seguenti contenuti e requisiti di organizzazione e di competenza tecnico - scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche:

requisiti per i componenti della Commissione per il Paesaggio:

- la Commissione per il Paesaggio deve essere composta da un numero minimo di componenti, compreso il Presidente, stabilito sulla base della dimensione demografica degli Enti locali, secondo la seguente tabella:

| | |
|--|---------------------|
| Comuni singoli con popolazione inferiore a 15.000 abitanti | minimo 3 componenti |
|--|---------------------|

- il Presidente della Commissione dovrà essere in possesso di laurea e abilitazione all'esercizio della professione ed aver maturato una qualificata esperienza, come libero professionista o in qualità di pubblico dipendente, nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici;
- i componenti devono essere scelti tra i candidati che siano in possesso di diploma universitario o laurea o diploma di scuola media superiore in una materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche ed ambientali;
- i componenti devono altresì aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, in una delle materie sopra indicate e con riferimento alla tipologia delle funzioni paesaggistiche attribuite all'Ente locale al quale si presenta la candidatura;
- il possesso del titolo di studio e dell'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli professionali (partecipazione a corsi di formazione, master, iscrizione in albi professionali o regionali, partecipazione alle Commissioni per il Paesaggio) attinenti alla tutela e valorizzazione del paesaggio dovranno risultare dal curriculum individuale allegato alla candidatura presentata;
- i componenti della Commissione per il Paesaggio, per i Comuni, per le Comunità Montane, per le Unioni dei Comuni, per gli enti gestori dei Parchi, per le Province e per la Città Metropolitana di Milano, potranno essere scelti anche tra i funzionari dipendenti dell'Ente, purché in possesso dei requisiti sopra formulati;

adempimenti in ordine alla struttura tecnica dell'Ente:

- come stabilito all'art. 146, comma 6, del D.Lgs. 42/2004, ogni Ente locale (ivi compresi i Parchi Regionali) titolare di funzioni paesaggistiche, al fine di garantire una adeguata istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica, dovrà individuare la struttura tecnica cui attribuire la responsabilità di verificare gli elaborati progettuali allegati alla richiesta di autorizzazione paesaggistica, acquisire il parere della Commissione per il Paesaggio e trasmettere alla Soprintendenza territorialmente competente tali elaborati unitamente alla relazione tecnica illustrativa nonché con una proposta di provvedimento (vedi verbale della commissione) prevista dall'art. 146, comma 7, del D.Lgs. 42/2004;
- gli Enti locali (ivi compresi i Parchi Regionali) possono prevedere forme consorziate/convenzionate per la costituzione di tale struttura ovvero per l'attribuzione di tali compiti ad una struttura esistente anche di altro Ente locale;
- gli Enti locali singoli o consorziati (ivi compresi i Parchi Regionali), al fine di non determinare aggravio di costi per l'ente medesimo e tenuto conto della propria organizzazione, possono individuare, anche all'interno della dotazione organica di personale, in luogo della struttura tecnica una specifica professionalità cui attribuire la responsabilità del l'istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 23.12.2009, con la quale veniva istituita la Commissione per il Paesaggio ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2, della L.R. n. 12/2005 e dell'art. 148 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

VISTA la successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 12.08.2019 con la quale è stata nominata la Commissione per il Paesaggio per il quinquennio 2019-2024;

CONSIDERATO che tale Commissione aveva durata fino alla scadenza del mandato amministrativo dell'Amministrazione Comunale (10.06.2024), e che a tale data la Commissione sta operando in regime di "prorogatio" fino a nuova nomina e, comunque, per non oltre ulteriori sei mesi;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla nomina della nuova Commissione per il Paesaggio e che, a tal fine, in data 12.07.2024 (prot. n. 2480) è stato affisso all'albo pretorio on-line uno specifico avviso di selezione;

VISTE le richieste di ammissione alla nomina quali componenti della Commissione per il Paesaggio ed i relativi curriculum vitae depositati presso il Servizio Edilizia Privata Igiene e Ambiente - Territorio, rese dai seguenti professionisti:

- Ing. Testini Matteo, nato a Breno (BS) il 01.04.1967, in possesso del titolo di Laurea in Ingegneria Civile, libero professionista dal 1995 (prot. n. 2685 del 01.08.2024);
- Arch. Beltracchi Giancarlo, nato a Brescia il 17.03.1969, in possesso del titolo di Laurea in Architettura, libero professionista dal 1998 ed in possesso dell'attestato di partecipazione al corso di esperto in tutela paesistico-ambientale (prot. n. 2694 del 01.08.2024);
- Arch. Ghirardelli Sergio, nato a Brescia il 15.02.1972, in possesso del titolo di Laurea in Architettura, libero professionista dal 1997 ed in possesso dell'attestato di partecipazione al corso di esperto in tutela paesistico-ambientale (prot. n. 2709 del 02.08.2024);
- Arch. Sajeve Luca, nato a Tradate (VA) il 21.07.1962, in possesso del titolo di Laurea in Architettura, libero professionista dal 1993 ed in possesso dell'attestato di partecipazione al corso di esperto in tutela paesistico-ambientale (prot. n. 2767 del 07.08.2024);

ANALIZZATI i curriculum vitae depositati e i dati dichiarati dai predetti professionisti, sulla base dei quali sono stati assegnati i seguenti punteggi:

- 1) Arch. Beltracchi Giancarlo - punteggio di 49/70;
- 2) Arch. Ghirardelli Sergio - punteggio di 48/70;
- 3) Arch. Sajeve Luca - punteggio di 36/70;
- 4) Ing. Testini Matteo - punteggio di 25/70;

VERIFICATA l'esistenza in capo ai suddetti nominativi dei requisiti previsti dalla vigente normativa regionale e meglio esposti nei precedenti punti della premessa;

RITENUTO inoltre opportuno individuare quale Segretario della Commissione per il Paesaggio nonché Responsabile delle attività di istruttoria delle richieste di Autorizzazione Paesaggistica il Geom. Riva Fabrizio, nato a Breno (BS) l'11.09.1981, dipendente presso questo Ente in qualità di istruttore geometra ed avente i requisiti previsti dalla vigente normativa regionale per lo svolgimento dell'incarico;

VISTO il parere di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata Igiene e Ambiente - Territorio, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi previsti dalla Legge

D E L I B E R A

1. **ISTITUIRE** la Commissione Comunale per il Paesaggio del Comune di Vione, ai sensi dell'art. 81, comma 1, della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e dell'art. 148 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, nonché alle disposizioni e ai criteri approvati con D.G.R. n. XI/4348 del 22.02.2021, che risulterà formata da n. 4 (quattro) membri effettivi aventi particolare e qualificata esperienza nella tutela paesaggistico-ambientale;
2. **NOMINARE**, per le motivazioni indicate in premessa, quali componenti della Commissione per il Paesaggio di questo Comune per il quinquennio 2024-2029, i Sig.ri:

- Arch. Beltracchi Giancarlo nato a Brescia il 17.03.1969 - membro effettivo - Presidente;
- Arch. Ghirardelli Sergio nato a Brescia il 15.02.1972 - membro effettivo - Vicepresidente;
- Arch. Sajevo Luca nato a Tradate (VA) il 21.07.1962 - membro effettivo;
- Ing. Testini Matteo nato a Breno (BS) il 01.04.1967 - membro effettivo;

3. **INDIVIDUARE** quale Segretario della suddetta Commissione nonché Responsabile delle attività di istruttoria delle richieste di Autorizzazione Paesaggistica il Geom. Riva Fabrizio, nato a Breno (BS) l'11.09.1981, dipendente presso questo Ente in qualità di istruttore geometra;
4. **AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Edilizia Privata Igiene e Ambiente - Territorio, in caso di pratiche di minore entità come di seguito elencate, a convocare i membri effettivi e a richiederne la presenza di almeno due:
 - > D.P.R. n. 31/2017 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata", per gli interventi di cui all'Allegato B - "Elenco interventi di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato";
 - > D.P.R. n. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", per gli interventi di cui all'art. 3 "Definizioni degli interventi edilizi", comma 1, lettere:
 - a) "interventi di manutenzione ordinaria";
 - b) "interventi di manutenzione straordinaria";
 - c) "interventi di restauro e di risanamento conservativo";
5. **DARE ATTO** che la durata in carica della predetta Commissione per il Paesaggio è pari a quella del mandato amministrativo di questa Giunta Comunale, che si riserva la possibilità di nominare nuovi membri in qualsiasi momento; alla scadenza del mandato la Commissione opererà in regime di "prorogatio" fino a nuova nomina e, comunque, non oltre sei mesi dalla data della sua scadenza naturale;
6. **INDIVIDUARE** il Geom. Beltracchi Michele, Responsabile del Servizio Edilizia Privata Igiene e Ambiente - Territorio, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'inserimento degli atti amministrativi nell'applicativo MAPEL;
7. **DARE MANDATO** al predetto Responsabile del Servizio di provvedere alla trasmissione a Regione Lombardia per via telematica, attraverso l'applicativo MAPEL, degli atti amministrativi e della documentazione, prevista dalla D.G.R. n. XI/4348 del 22.02.2021, per la verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 146, comma 6, del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, nonché di procedere alla pubblicazione, all'albo pretorio on-line e sul sito web istituzionale, della ricevuta rilasciata dall'applicativo MAPEL che attesti il caricamento della documentazione necessaria all'idoneità della Commissione per il Paesaggio ed all'esercizio delle funzioni paesaggistiche;
8. **DARE ATTO** che la predetta ricevuta, rilasciata dall'applicativo MAPEL, avrà efficacia di validità della Commissione nominata, che da quel momento potrà esercitare le proprie funzioni;
9. **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegni di spesa in quanto, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs. n. 42/2004, per i componenti della Commissione non è previsto alcun compenso né indennità di presenza; può essere eventualmente corrisposto il rimborso delle spese sostenute e documentate;
10. **DARE ATTO** che il Responsabile del Servizio Edilizia Privata Igiene e Ambiente - Territorio ha espresso il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012;
11. **COMUNICARE** la presente deliberazione ai Capogruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 - 1° comma - del D.Lgs. n. 267/2000;
12. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs. n. 267/2000, visto l'esito unanime e favorevole dell'apposita votazione palese.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Beltracchi Michele - Responsabile del Servizio Edilizia Privata Igiene e Ambiente - Territorio - appone il visto di regolarità tecnica ai sensi dell' art. 49 - 1° comma e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

VIONE, 31.08.2024



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
 EDILIZIA PRIVATA IGIENE E
 AMBIENTE - TERRITORIO**
 F.to Geom. Beltracchi Michele

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Tomasi Stefano



IL SEGRETARIO

F.to Dr. Onofrio Caforio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 313 Reg. pubbl.

Il sottoscritto Funzionario incaricato, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

- mediante affissione all'albo pretorio on-line sul sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);
- è stata compresa nell'elenco n. , in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, 31 AGO. 2024



Il Funzionario incaricato

f.to Il Funzionario incaricato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on-line nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 31 AGO. 2024 al 15 SET. 2024;
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c.3, del T.U. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Dalla residenza comunale, 31 AGO. 2024



Il Segretario Comunale

f.to Dr. Onofrio Caforio

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER L'USO AMMINISTRATIVO

Addi, 31 AGO. 2024



Il Funzionario incaricato

IL MESSO NOTIFICATORE

Fabrizio Riva

| CANDIDATI | MIN-MAX | TESTINI MATTEO | BELTRACCHI GIANCARLO | GHIRARDELLI SERGIO | SAJEVA LUCA |
|---|-------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | | prot. n. 2685 del 01/08/2024 | prot. n. 2694 del 01/08/2024 | prot. n. 2709 del 02/08/2024 | prot. n. 2767 del 07/08/2024 |
| REQUISITO | VALUTAZIONE | | | | |
| Ulteriore laurea o diploma nelle materie attinenti alla selezione | 0-5 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Master o corso di specializzazione o dottorato di ricerca attinente all'attività oggetto della selezione | 0-5 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Altri titoli qualificanti quali attestati di partecipazione a corsi di formazione promossi o riconosciuti dalla Regione Lombardia in materia paesistico-ambientale e specifica formazione professionale | 0-5 | 0 | 5 | 5 | 5 |
| Publicazioni (in caso di più autori, deve essere riconoscibile l'effettivo contributo del candidato) | 0-5 | 0 | 5 | 0 | 0 |
| Attività professionale nell'ambito della libera professione maturata nelle materie attinenti la selezione | 0-10 | 8 | 10 | 10 | 9 |
| Esperienza quale componente della Commissione per il Paesaggio per l'esercizio delle funzioni subdelegate della Regione Lombardia presso gli Enti locali | 0-10 | 9 | 10 | 10 | 7 |
| Partecipazione a commissioni di studio, di progettazione e di valutazione in materia paesaggistica | 0-5 | 0 | 3 | 0 | 3 |
| Partecipazione a concorsi di progettazione (anche di livello internazionale) | 0-10 | 0 | 6 | 8 | 0 |
| Esperienza didattica nelle materie attinenti al paesaggio nelle varie componenti (architettónica, naturale, storica, ecc.) | 0-5 | 0 | 0 | 5 | 2 |
| Esperienza sul territorio locale | 0-10 | 8 | 10 | 10 | 10 |
| TOTALE | 70 | 25 | 49 | 48 | 36 |



ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 64/24 G-C del 31 A60. 2024